АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» 03 2023 г. № 186

О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка.

Рассмотрев вопрос об изменении разрешенного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 05:47:020004:741 площадь земельного участка 4279 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. К.Л. Козленко, земельного участка с кадастровым номером 05:47:020015:1884 площадь земельного участка 1724 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни ул. А.В. Луначарского, земельного участка с кадастровым номером 05:47:020027:296 площадь земельного участка 11135 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Некрасова, земельного участка с кадастровым номером 05:47:020037:629 площадь земельного участка 1006 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Ленина, 5 «А» руководствуясь ст. ст. 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни» утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 14.02.2023 года №133, администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

постановляет:

1. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Юзбекова Суфяна Хидирбековича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020004:741-05/188/2022-1 от 06.12.2022, с кадастровыми номерами 05:47:020004:741, площадь земельного участка 4279,0 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. К.Л. Козленко, из вида разрешённого использования «застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), на вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (Ж4), код вида разрешенного использования земельного участка 2.6.

2. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Нурахмедова Нияза Борисовича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020015:1884-05/188/2022-1 от 09.08.2022, с кадастровыми номерами 05:47:020015:1884, площадь земельного участка 1724 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. А.В. Луначарского, из вида разрешённого использования «среднеэтажная жилая застройка» (Ж3), на вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (Ж4), код вида разрешенного использования земельного участка 2.6.

3. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Фарзалиева Фарзали Магомедовича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020027:296-05/188/2022-1 от 04.02.2022, с кадастровыми номерами 05:47:020027:296, площадь земельного участка 11135 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Некрасова, из вида разрешённого использования «застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), на вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (Ж4), код вида разрешенного использования земельного участка 2.6.

4. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Курамагомедова Сайгида Каримулаевича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020037:629-05/184/2020-1 от 13.02.2020, с кадастровыми номерами 05:47:020037:629, площадь земельного участка 1724 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Ленина, №5 «А», из вида разрешённого использования «под строительство многоквартирного жилого, для многоквартирной застройки», на вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (Ж4), код вида разрешенного использования земельного участка 2.6.

5. Проект постановления об изменении вида разрешенного использования земельного участка разместить на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

6. Установить, что предложения граждан, по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка принимаются организатором в письменном виде в произвольной форме, в форме почтовых отправлений по адресу: г. Дагестанские Огни, ул. Козленко, № 1, в течение 15 дней с момента опубликования настоящего постановления.

7. Назначить публичные слушания на 14 часов 30 минут 03 апреля 2023 года в актовом зале администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» А. Халилова.

Глава администрации
городского округа
«город Дагестанские Огни» **Д. Алирзаев**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

«____» _____2023 г. **№ _____**

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 14.02.2023г. №133, а также на основании протокола комиссии от «__» _____ 2023 г., и заключения комиссии от «__» _____ 2023 г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Нурахмедова Нияза Борисовича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020015:1884-05/188/2022-1 от 09.08.2022, с кадастровыми номерами 05:47:020015:1884, площадь земельного участка 1724 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. А.В. Луначарского, из вида разрешённого использования «среднеэтажная жилая застройка» (Ж3), на вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (Ж4), код вида разрешенного использования земельного участка 2.6.
2. Постановление об изменении вида разрешенного использования земельного участка № 128 от 02 февраля 2023г. считать утратившим силу.
3. Нурахмедову Н.Б. обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по РД для внесения в Едином государственном реестре недвижимости изменений в части вида разрешенного использования земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.
4. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копии настоящего постановления: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД; МРИ ФНС по РД №4 по г. Дагестанские Огни; МКУ «УИ и ЗО» городского округа «город Дагестанские Огни».
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за и.о. заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» А. Халилова.

Глава администрации
городского округа
«город Дагестанские Огни» **Д. Алирзаев**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

«____» _____2023 г. **№ _____**

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 14.02.2023г. №133, а также на основании протокола комиссии от «__» _____ 2023 ги заключения комиссии от «__» _____ 2023 г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Юзбекова Суфяна Хидирбековича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020004:741-05/188/2022-1 от 06.12.2022, с кадастровыми номерами 05:47:020004:741, площадь земельного участка 4279,0 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. К.Л. Козленко, из вида разрешённого использования «застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), на вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (Ж4), код вида разрешенного использования земельного участка 2.6.
2. Постановление об изменении вида разрешенного использования земельного участка № 65 от 18 января 2023г. считать утратившим силу.
3. Юзбекову С.Х. обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по РД для внесения в Едином государственном реестре недвижимости изменений в части вида разрешенного использования земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.
4. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копии настоящего постановления: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД; МРИ ФНС по РД №4 по г. Дагестанские Огни; МКУ «УИ и ЗО» городского округа «город Дагестанские Огни».
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за и.о. заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» А. Халилова.

Глава администрации
городского округа
«город Дагестанские Огни» **Д. Алирзаев**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

«____» _____2023 г. **№ _____**

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 14.02.2023г. №133, а также на основании протокола комиссии от «__» _____ 2023 г., и заключения комиссии от «__» _____ 2023 г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Фарзалиева Фарзали Магомедовича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020027:296-05/188/2022-1 от 04.02.2022, с кадастровыми номерами 05:47:020027:296, площадь земельного участка 11135 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Некрасова, из вида разрешённого использования «застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), на вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (Ж4), код вида разрешенного использования земельного участка 2.6.
2. Постановление об изменении вида разрешенного использования земельного участка № 26 от 16 января 2023г. считать утратившим силу.
3. Фарзалиеву Ф. М. обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по РД для внесения в Едином государственном реестре недвижимости изменений в части вида разрешенного использования земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.
4. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копии настоящего постановления: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД; МРИ ФНС по РД №4 по г. Дагестанские Огни; МКУ «УИ и ЗО» городского округа «город Дагестанские Огни».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за и.о. заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» А. Халилова.

Глава администрации
городского округа
«город Дагестанские Огни» **Д. Алирзаев**

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
(ПРОЕКТ)

«____» _____2023 г. **№ _____**

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 14.02.2023г. №133, а также на основании протокола комиссии от «__» _____ 2023г., и заключения комиссии от «__» _____ 2023г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

постановляет:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности гр. Курамагомедова Сайгида Каримулаевича, о чем в Едином государственном реестре сделана запись регистрации права № 05:47:020037:629-05/184/2020-1 от 13.02.2020, с кадастровыми номерами 05:47:020037:629, площадь земельного участка 1724 кв. м, расположенный по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, ул. Ленина, №5 «А», из вида разрешённого использования «под строительство многоквартирного жилого, для многоквартирной застройки», на вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (Ж4), код вида разрешенного использования земельного участка 2.6.
2. Постановление об изменении вида разрешенного использования земельного участка № 27 от 16 января 2023г. считать утратившим силу.
3. Курамагомедову С.К. обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по РД для внесения в Едином государственном реестре недвижимости изменений в части вида разрешенного использования земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления.
4. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копии настоящего постановления: в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД; МРИ ФНС по РД №4 по г. Дагестанские Огни; МКУ «УИ и ЗО» городского округа «город Дагестанские Огни».
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за и.о. заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» А. Халилова.

Глава администрации
городского округа
«город Дагестанские Огни» **Д. Алирзаев**